



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-01/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 784,87
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,99	43,89	1	43,89
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,98	4,83	1	4,83
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,96	13,23	1	13,23
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,85	3,94	1	3,94
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	12,86	127,31	2	254,63
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	12,86	11,57	19	219,91
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,31	622,25	1	622,25
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,27	201,08	2	402,16
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	71,22	71,22	2	142,44
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	6,73	201,90	2	403,80
Дезинфекция МОП		м2	26,30	4,47	117,56	13	1 528,29
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,16	1 501,00	1	1 501,00
Очистка доски объявлений		шт	1,00	21,38	21,38	4	85,52
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	8,74	419,52	3	1 258,56
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	15,00	9,20	138,00	6	828,00
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	14	95,34

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	48,00	0,32	15,36	5	76,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	155,00	0,41	63,55	2	127,10
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	595,00	0,46	273,70	1	273,70
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	48,00	1,70	81,60	14	1 142,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	155,00	1,84	285,20	10	2 852,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	595,00	2,06	1 225,70	1	1 225,70
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,23	158,93	1	158,93
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	15,63	46,89	22	1 031,58
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	13,00	0,44	5,72	15	85,80
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	161,13	154,68	22	3 403,07

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					8 896,45
Замена лампочек (<i>тамбур</i>)		шт	1,00	76,34	16,87	93,21
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>2 ст. ТСН через перекрытие из кв. 15 в кв. 20, 2 ст. ТСН по кв. 15</i>)		мп	7,36	863,38	1 347,76	7 698,78
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (<i>2 ст. ТСН через перекрытие из кв. 15 в кв. 20, 2 ст. ТСН по кв. 15</i>)		мп	1,00	905,32	199,14	1 104,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	3,02	7 064,38
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			349,99
Дератизация			360,40	0,48	172,99
Дератизация, дезинфекция мусорокамер			1,00	177,00	177,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,44	34,13	322,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,19	419,01
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	665,93	665,93
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 364,00	2,51	5 933,64
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	525,98	525,98
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,56	3 649,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 213,16

- Всего за период с **01.01.2021г.** по **31.01.2021г.** выполнено работ на общую сумму **46 213,16** (Сорок шесть тысяч двести тринадцать рублей 16 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

